

**COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA  
PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO**

**Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto**

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

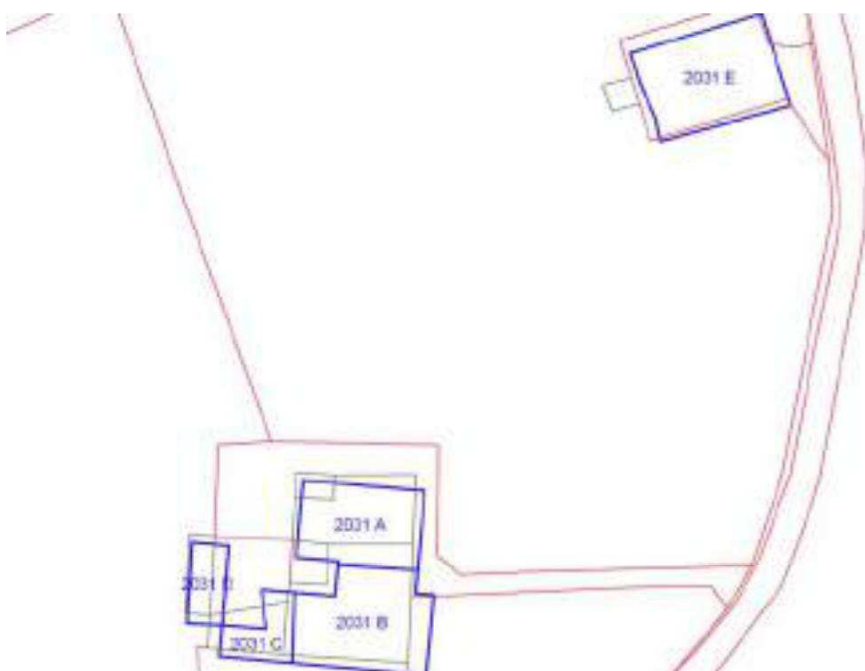
SCHEDA N. 2031

Toponimo ed indirizzo Via Novoli 3/5/7

Schede 1985: n. 02/ 301-302-303

CTR 1:5000: foglio n. 275164

NCT: foglio/particella 59/159;59/B;59/145;59/142;59/ ;59/140;59/A;59/141;59/143;59/144



	OGGETTO	*
A	chiesa	RV
B	canonica	RV
C	fenile con carraia	SV
D	annesso agricolo	V
E	cimitero	V

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 14/01/03

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Inutilizzato	
B	Abitazione permanente	
C	Altro	
D	Inutilizzato	
E	Inutilizzato	
Note A: Chiesa di S. Andrea a Novoli; C: Rimessa-deposito ; E: Cimitero		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Assenti	
B	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
C	Cambiamento destinazione	
D	Assenti	
E	Assenti	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
<b>A</b>		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>B</b>		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	

Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
D		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
E		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
Buono		
Buono		
Buono		

D	Cattivo	
E	Pessimo	
<b>VALORE</b>		
A	Rilevante	
B	Rilevante	
C	Scarso	
D	Medio	
E	Medio	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Rilevante
	Aperta	Pozzo di Rilevante Valore (RV)
	Recinzioni interne	
	Cancello	
	Recinzione con rete metallica	
	Recinzione con siepe viva	
	Recinzione con muri	
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: leggere
	Pavimentazione	leggere
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti
	Vegetazione incongrua	leggere
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	presente
	Baracche precarie	assenti
<b>VISIBILITA'</b>		
Da punti panoramici		

